



MUNICIPIUL BAI A MARE

ARHITECT ȘEF
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal **"INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1 (P+M)"** generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Valea Borcutului nr. F.N.

Publicăm azi 10.08.2018 pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul instituției, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAI A MARE Data anunțului: 10.08.2018	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1 (P+M)" generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Valea Borcutului nr. F.N. Inițiator: Olajos Clara Ema , cu domiciliul în municipiul Baia Mare Elaborator: SC Studio Z 2005 SRL / SC Proiect M.G.H. SRL – arh. Urb. Stoia Horea	Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1 (P+M)" generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Valea Borcutului nr. F.N Zona propusă a fi studiată în prezentul PUZ este situată în extravilanul municipiului Baia Mare, în partea de nord-vest cu acces din strada Valea Borcutului, între imobilele cu nr. poștale 146 și 146B. Suprafața totală a zonei studiate este de 3.292 mp. Funcțiunea propusă: Locuință individuală P+1 (P+M) Regim de construire: izolat. Indicatori urbanistici propuși: • POT max = 40% • CUT max = 0.8 mpADC/mp teren Regimul de înălțime al clădirilor: D+P+1E • Hmax= 6 m • Spații verzi = 50%
Publicul este invitat să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 10.08 - 24.08.2018 asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr.37, jud. Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13:00-15:00, miercuri între orele 8:00-12:00 și joi între orele 13:00 -15:00. Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Baia Mare, Sala EUROPA, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, la data de 22.08 .2018, ora 14:00 . Persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Mirela Ionce, Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, telefon 0262 211001/182.	

Dr. Ec.Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Drd. Urb. Arh.Izabella Morth
Arhitect Șef